



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ «СИРИУС»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 сентября 2026 г.

№ 279-ра

**Об установлении публичного сервитута в целях строительства
и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 22 декабря 2020 года № 437-ФЗ «О федеральной территории «Сириус», распоряжением главы администрации федеральной территории «Сириус» от 1 августа 2024 года № 173-р «О распределении обязанностей между должностными лицами в администрации федеральной территории «Сириус», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» (далее – ПАО «Россети Юг») ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств – ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336»:

1. Установить публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта электросетевого хозяйства «Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант

и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств – ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336» в интересах ПАО «Россети Юг» на земельные участки:

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:10338, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, ф.т. Сириус, пгт. Сириус, ул. Международная, з/у 5;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0000000:10508, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, ф.т. Сириус, пгт. Сириус, ул. Международная, з/у 12/1;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402041:1453, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Нижне-Имеретинская бухта;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402041:1227, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нижне-Имеретинская бухта;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402041:1142, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, ул. Нижне-Имеретинская бухта, участок № 19;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402041:1168, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402041:1166, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский, Нижнеимеретинская бухта;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402041:1077, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, ул. Н.Имеретинская бухта, участок № 21, рядом с грязевым месторождением;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402041:448, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, ф.т. Сириус, пгт. Сириус, пр-кт Континентальный, з/у 6/27;

часть земель неразграниченной государственной собственности кадастрового квартала 23:49:0402041.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению

№ 1 к настоящему распоряжению.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей), указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), составляет 2 месяца.

5. Установить график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Установить плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

Установить плату за публичный сервитут в отношении земель неразграниченной государственной собственности в границах кадастрового квартала 23:49:0402041 в размере 0,01 процента от среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по федеральной территории «Сириус», утвержденного приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26 сентября 2022 года № 2448 «Об утверждении средних уровней кадастровой стоимости в разрезе оценочных групп для земельных участков по муниципальным образованиям (городским округам) Краснодарского края», за каждый год использования, но не менее 0,1 процента от среднего уровня кадастровой стоимости, за весь срок сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 мая 2026 года № П/0269/26 «Об утверждении Методических рекомендаций по определению платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной

или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам».

8. ПАО «Россети Юг»:

в установленном законом порядке обеспечить осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

заключить соглашения об установлении публичного сервитута в порядке, установленном статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации;

не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения внести единым платежом плату за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, а также в отношении земель неразграниченной государственной собственности в границах кадастрового квартала 23:49:0402041;

по истечении срока, указанного в пункте 3 настоящего распоряжения, привести части земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Департаменту имущественных отношений администрации федеральной территории «Сириус» в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить:

направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копии настоящего распоряжения для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

направление в ПАО «Россети Юг» копии настоящего распоряжения, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

публикацию настоящего распоряжения на официальном сайте администрации федеральной территории «Сириус» sirius-ft.ru.

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации
федеральной территории «Сириус» -
директор департамента
имущественных отношений**

С.Ю. Фадеев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к распоряжению администрации
федеральной территории «Сириус»

от 30 сентября 2026 года № 279-ра

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств - ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2358 кв.м ± 84.97 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств - ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336» сроком на 49 (сорок девять) лет, в пользу ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, адрес: 344002, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, город Ростов-на-Дону, улица Большая Садовая, дом 49/42, тел.: 8 (863) 240-20-05, e-mail: sochies@kub.rosseti-yug.ru

Раздел 2

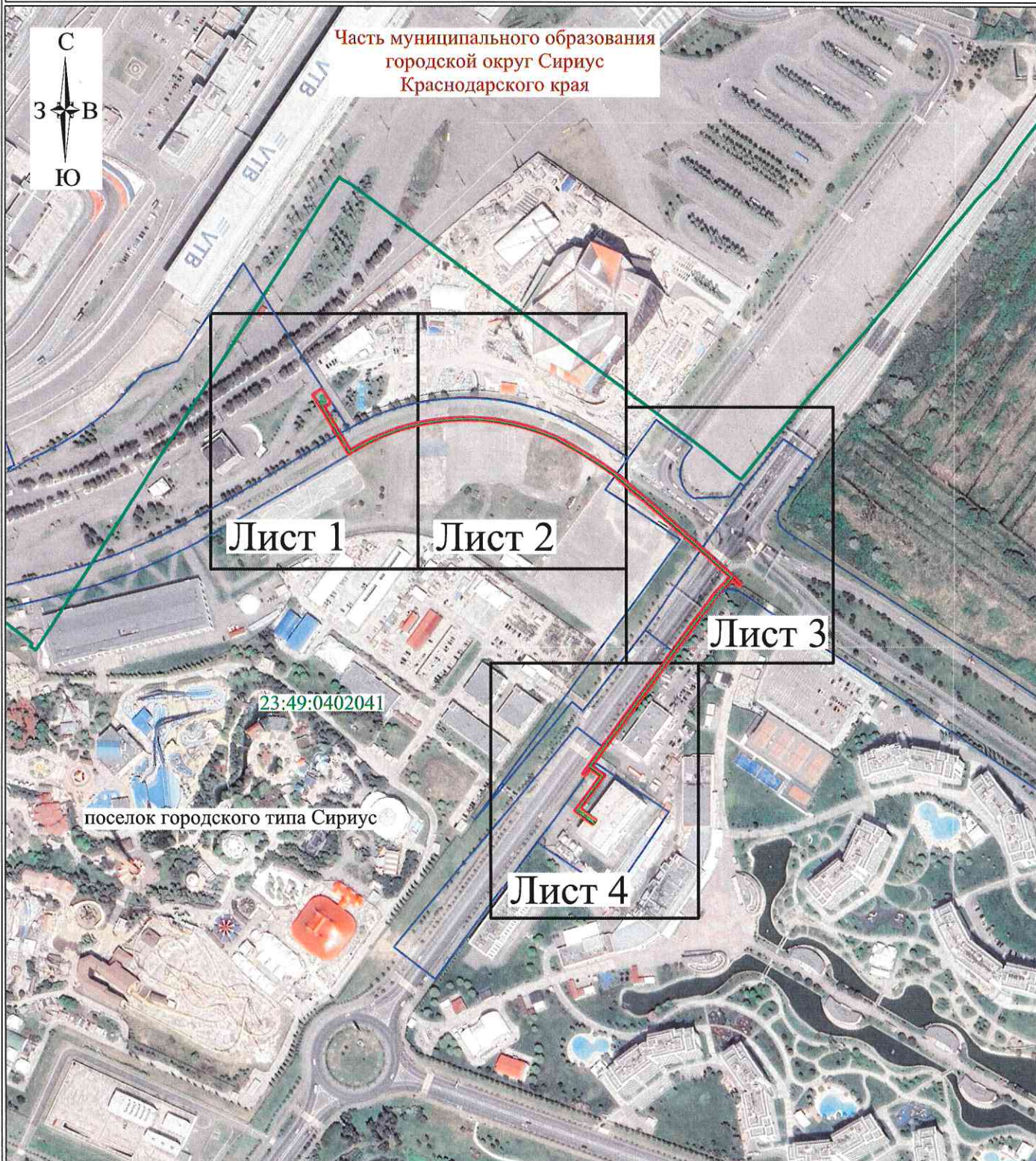
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23, зона 2 (23)</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	297544.82	2217953.87	Аналитический метод	0.50	—
2	297521.47	2217967.75	Аналитический метод	0.50	—
3	297506.72	2217976.52	Аналитический метод	0.50	—
4	297507.24	2217977.43	Аналитический метод	0.50	—
5	297511.01	2217983.70	Аналитический метод	0.50	—
6	297515.54	2217992.65	Аналитический метод	0.50	—
7	297519.60	2218001.54	Аналитический метод	0.50	—
8	297523.43	2218010.93	Аналитический метод	0.50	—
9	297526.50	2218019.39	Аналитический метод	0.50	—
10	297528.32	2218025.88	Аналитический метод	0.50	—
11	297529.32	2218029.33	Аналитический метод	0.50	—
12	297531.19	2218036.48	Аналитический метод	0.50	—
13	297532.73	2218044.76	Аналитический метод	0.50	—
14	297533.92	2218052.78	Аналитический метод	0.50	—
15	297534.82	2218060.83	Аналитический метод	0.50	—
16	297535.40	2218068.57	Аналитический метод	0.50	—
17	297535.73	2218076.60	Аналитический метод	0.50	—
18	297535.77	2218083.26	Аналитический метод	0.50	—
19	297535.30	2218090.68	Аналитический метод	0.50	—
20	297535.09	2218094.27	Аналитический метод	0.50	—
21	297534.54	2218101.55	Аналитический метод	0.50	—
22	297533.25	2218109.97	Аналитический метод	0.50	—
23	297531.41	2218119.35	Аналитический метод	0.50	—
24	297529.24	2218128.30	Аналитический метод	0.50	—
25	297526.48	2218137.81	Аналитический метод	0.50	—
26	297523.68	2218146.10	Аналитический метод	0.50	—
27	297519.77	2218155.35	Аналитический метод	0.50	—
28	297518.34	2218158.65	Аналитический метод	0.50	—
29	297514.17	2218166.99	Аналитический метод	0.50	—
30	297508.48	2218177.09	Аналитический метод	0.50	—
31	297503.34	2218185.75	Аналитический метод	0.50	—
32	297498.51	2218193.53	Аналитический метод	0.50	—
33	297493.77	2218200.86	Аналитический метод	0.50	—
34	297488.41	2218208.28	Аналитический метод	0.50	—
35	297485.90	2218211.94	Аналитический метод	0.50	—
36	297483.07	2218215.57	Аналитический метод	0.50	—
37	297472.12	2218228.52	Аналитический метод	0.50	—
38	297458.15	2218244.80	Аналитический метод	0.50	—
39	297444.42	2218260.57	Аналитический метод	0.50	—
40	297430.41	2218276.42	Аналитический метод	0.50	—
41	297420.36	2218287.63	Аналитический метод	0.50	—
42	297394.04	2218316.48	Аналитический метод	0.50	—
43	297388.53	2218322.52	Аналитический метод	0.50	—
44	297386.21	2218320.31	Аналитический метод	0.50	—
45	297391.72	2218314.27	Аналитический метод	0.50	—
46	297377.16	2218300.45	Аналитический метод	0.50	—
47	297359.72	2218287.70	Аналитический метод	0.50	—
48	297351.08	2218281.38	Аналитический метод	0.50	—
49	297326.46	2218263.13	Аналитический метод	0.50	—
50	297309.74	2218251.16	Аналитический метод	0.50	—

51	297267.61	2218220.50	Аналитический метод	0.50	—
52	297246.81	2218205.36	Аналитический метод	0.50	—
53	297241.60	2218201.57	Аналитический метод	0.50	—
54	297226.01	2218190.21	Аналитический метод	0.50	—
55	297218.07	2218201.45	Аналитический метод	0.50	—
56	297188.83	2218179.96	Аналитический метод	0.50	—
57	297178.60	2218193.73	Аналитический метод	0.50	—
58	297174.58	2218190.75	Аналитический метод	0.50	—
59	297186.60	2218174.57	Аналитический метод	0.50	—
60	297217.39	2218197.22	Аналитический метод	0.50	—
61	297223.58	2218188.45	Аналитический метод	0.50	—
62	297217.42	2218183.96	Аналитический метод	0.50	—
63	297219.23	2218181.32	Аналитический метод	0.50	—
64	297225.43	2218185.83	Аналитический метод	0.50	—
65	297243.54	2218199.02	Аналитический метод	0.50	—
66	297269.50	2218217.91	Аналитический метод	0.50	—
67	297311.62	2218248.57	Аналитический метод	0.50	—
68	297328.29	2218260.75	Аналитический метод	0.50	—
69	297352.98	2218278.81	Аналитический метод	0.50	—
70	297361.61	2218285.11	Аналитический метод	0.50	—
71	297379.19	2218297.97	Аналитический метод	0.50	—
72	297393.93	2218311.85	Аналитический метод	0.50	—
73	297417.70	2218285.80	Аналитический метод	0.50	—
74	297428.02	2218274.29	Аналитический метод	0.50	—
75	297441.99	2218258.49	Аналитический метод	0.50	—
76	297455.72	2218242.72	Аналитический метод	0.50	—
77	297469.68	2218226.44	Аналитический метод	0.50	—
78	297480.84	2218213.25	Аналитический метод	0.50	—
79	297483.80	2218210.40	Аналитический метод	0.50	—
80	297486.26	2218206.81	Аналитический метод	0.50	—
81	297491.63	2218199.39	Аналитический метод	0.50	—
82	297496.32	2218192.14	Аналитический метод	0.50	—
83	297501.12	2218184.40	Аналитический метод	0.50	—
84	297506.23	2218175.79	Аналитический метод	0.50	—
85	297511.87	2218165.77	Аналитический метод	0.50	—
86	297515.95	2218157.61	Аналитический метод	0.50	—
87	297517.38	2218154.31	Аналитический метод	0.50	—
88	297521.25	2218145.17	Аналитический метод	0.50	—
89	297524.00	2218137.03	Аналитический метод	0.50	—
90	297526.73	2218127.63	Аналитический метод	0.50	—
91	297528.87	2218118.79	Аналитический метод	0.50	—
92	297530.69	2218109.52	Аналитический метод	0.50	—
93	297531.95	2218101.25	Аналитический метод	0.50	—
94	297532.50	2218094.12	Аналитический метод	0.50	—
95	297532.71	2218090.53	Аналитический метод	0.50	—
96	297533.17	2218083.19	Аналитический метод	0.50	—
97	297533.13	2218076.66	Аналитический метод	0.50	—
98	297532.81	2218068.72	Аналитический метод	0.50	—
99	297532.23	2218061.08	Аналитический метод	0.50	—
100	297531.34	2218053.11	Аналитический метод	0.50	—
101	297530.17	2218045.19	Аналитический метод	0.50	—
102	297528.66	2218037.05	Аналитический метод	0.50	—
103	297526.82	2218030.05	Аналитический метод	0.50	—
104	297525.83	2218026.59	Аналитический метод	0.50	—
105	297524.03	2218020.18	Аналитический метод	0.50	—
106	297521.00	2218011.87	Аналитический метод	0.50	—
107	297517.21	2218002.57	Аналитический метод	0.50	—
108	297513.19	2217993.77	Аналитический метод	0.50	—
109	297508.74	2217984.96	Аналитический метод	0.50	—
110	297504.99	2217978.74	Аналитический метод	0.50	—
111	297502.87	2217975.08	Аналитический метод	0.50	—
112	297519.87	2217964.98	Аналитический метод	0.50	—
113	297543.08	2217951.18	Аналитический метод	0.50	—
114	297555.69	2217943.08	Аналитический метод	0.50	—
115	297561.10	2217951.49	Аналитический метод	0.50	—
116	297548.46	2217959.57	Аналитический метод	0.50	—
117	297544.82	2217953.87	Аналитический метод	0.50	—

1	297544.82	2217953.87	Аналитический метод	0.50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

ОБЗОРНАЯ СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для использования земельных участков и (или) земель в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств - ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336»



Условные обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута
- - проектируемая КЛ 10 кВ
- - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- - границы кадастрового квартала
- - граница административно-территориального образования
- 23:49:0402041 - номер кадастрового квартала
- Сириус - наименование административно-территориального образования

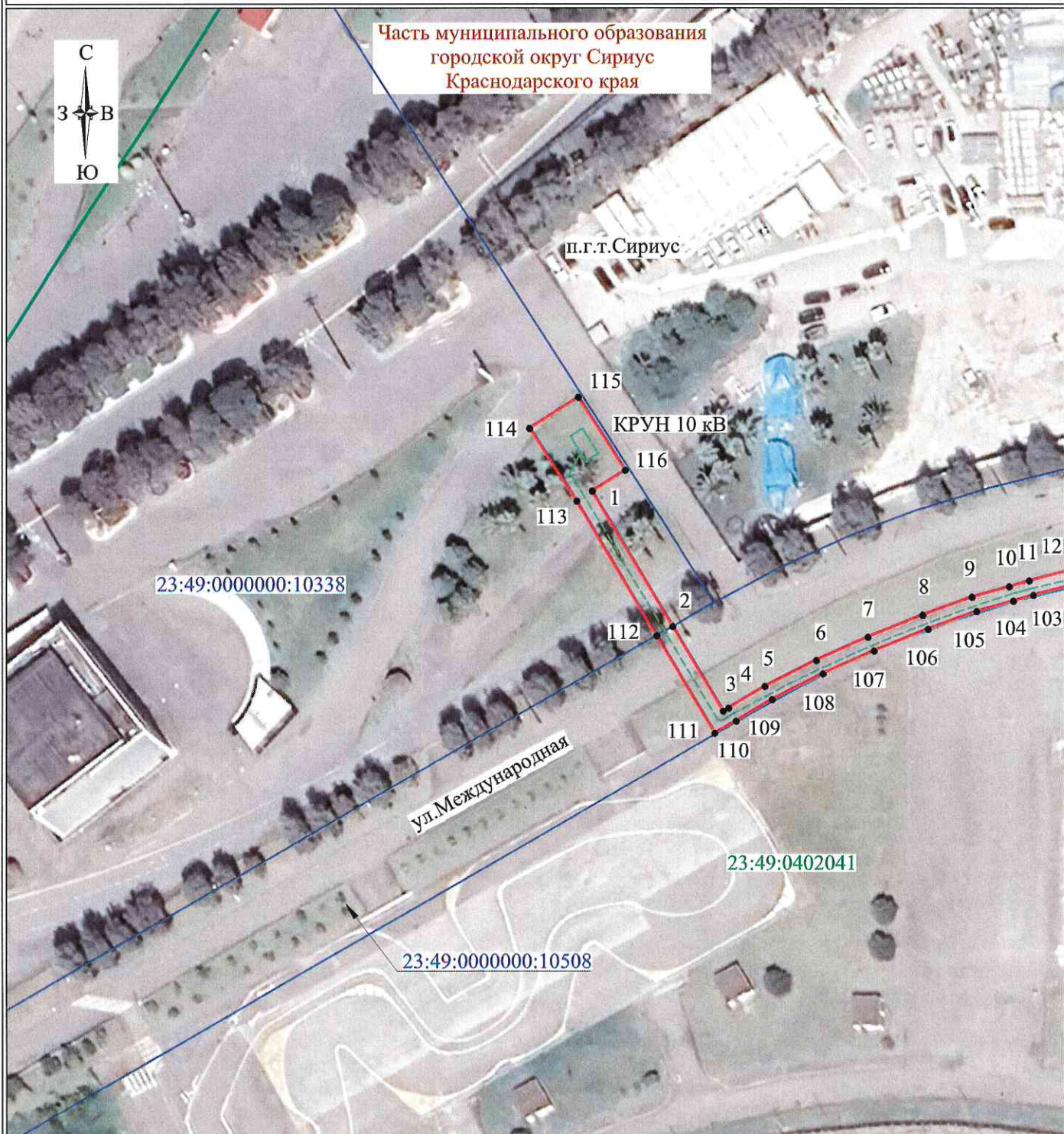
Система координат: МСК 23, зона 2 (23)

Масштаб 1:5000

Дата составления 11.08.2026

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для использования земельных участков и (или) земель в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств - ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336»



Система координат: МСК 23, зона 2 (23)

Масштаб 1:1000

Лист 1, всего листов 4

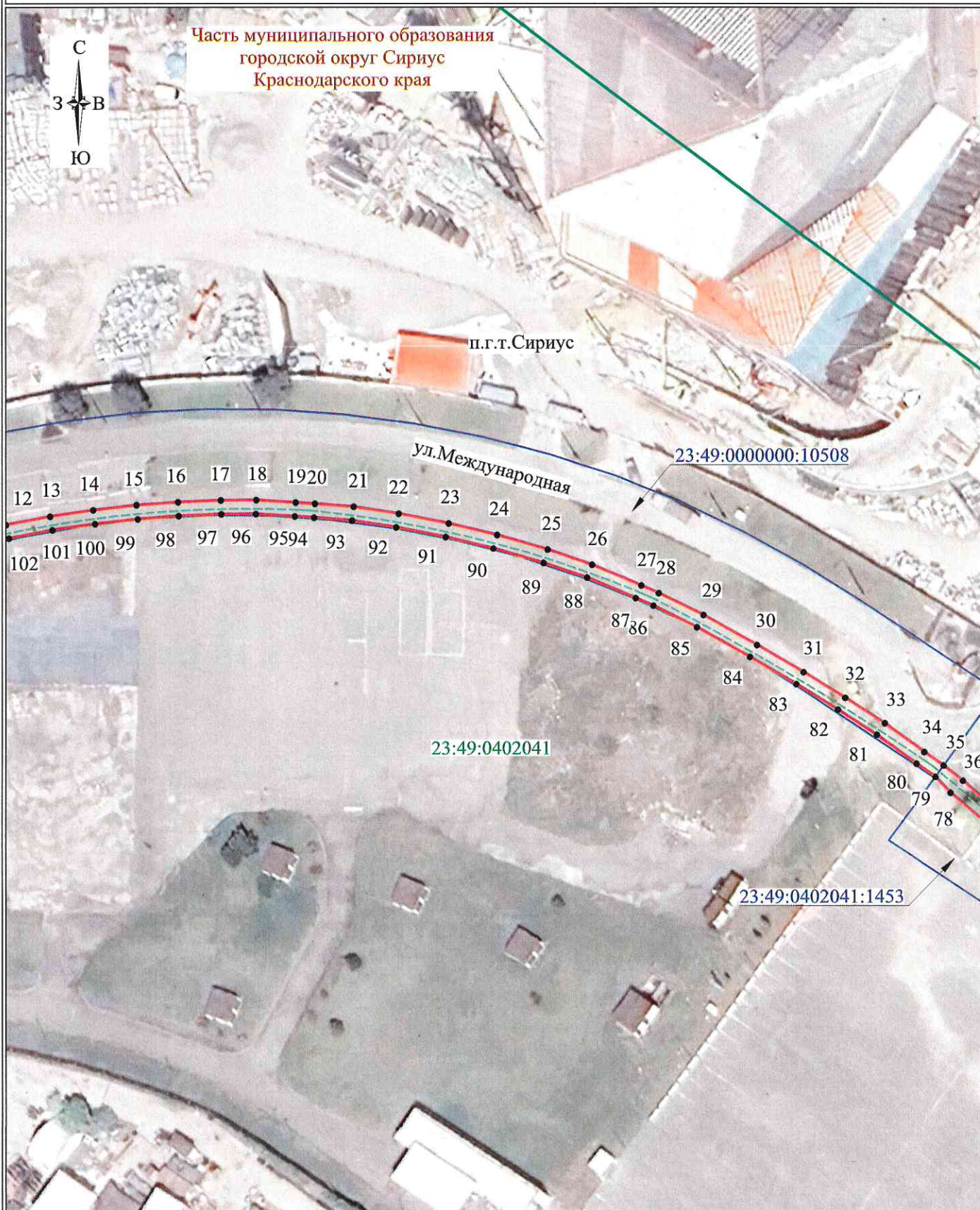
Дата составления 11.08.2026

Условные обозначения:

- - проектная граница публичного сервитута
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- - проектируемая КЛ 10 кВ
- - граница кадастрового квартала
- - границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
- 23:49:0402041 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:49:0204030:1006 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- Сириус - наименование административно-территориального образования

CXEMA

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для использования земельных участков и (или) земель в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств - ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336»



Система координат: МСК 23, зона 2 (23)

Масштаб 1:1000

Лист 2, всего листов 4

Дата составления 11.08.2026

Условные обозначения представлены на листе 1

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для использования земельных участков и (или) земель в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств - ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336»



Система координат: МСК 23, зона 2 (23)

Масштаб 1:1000

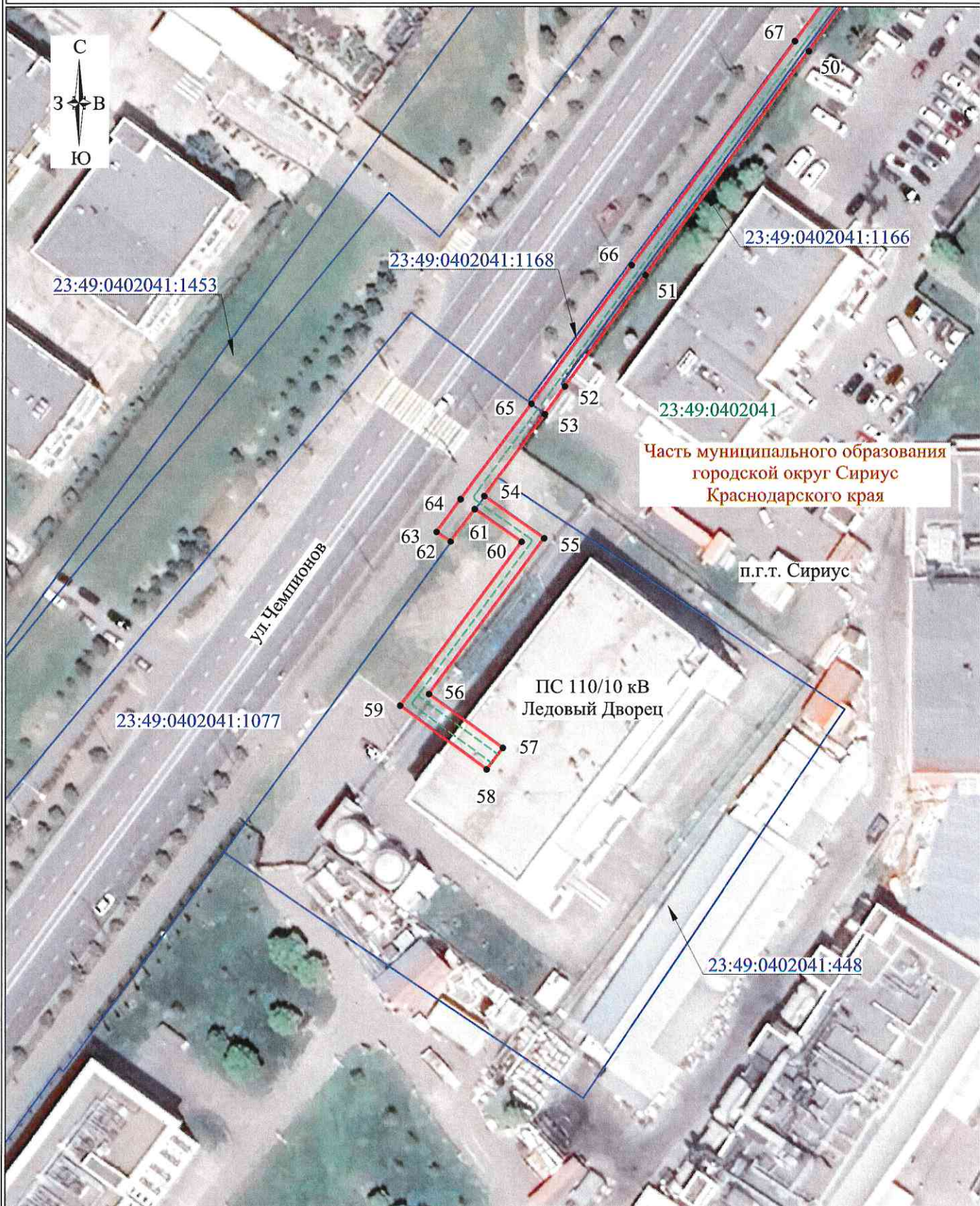
Лист 3, всего листов 4

Дата составления 11.08.2026

Условные обозначения представлены на листе 1

СХЕМА

расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для использования земельных участков и (или) земель в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Установка комплектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств - ЭПУ земельного участка по адресу: Краснодарский край, г. Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная, к/н 23:49:0000000:10336»



Система координат: МСК 23, зона 2 (23)

Масштаб 1:1000

Лист 4, всего листов 4

Дата составления 11.08.2026

Условные обозначения представлены на листе 1

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

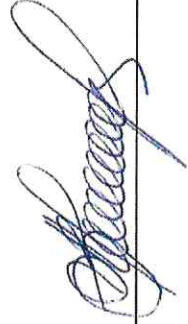
к распоряжению администрации
федеральной территории «Сириус»
от 30 сентября 2026 года № 2899-ра

График выполнения работ при осуществлении деятельности,
для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут для использования земель
и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Установка ком-
плектного распределительного устройства наружной установки 10 кВ (КРН, КРУН), строительство КЛ-10 кВ для
включения КРН (КРУН) 10 кВ от линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Ледовый Дворец
до точки присоединения Заявителя Образовательный Фонд «Талант и успех» для технологического присоединения
к электрическим сетям АО «Россети Кубань» энергопринимающих устройств – ЭПУ земельного участка по адресу:
Краснодарский край, г.Сочи прим: Адлерский р-он, на пересечении ул. Казачья и ул. Международная,
к/н 23:49:0000000:10336»

№, п/п	Наименование работ	01.09.2026 – 30.10.2026	01.11.2026 – 31.12.2027*	2028 - 2075
1	Подготовительные работы	х		
2	Строительно-монтажные работы		х	
3	Эксплуатация			х

*Срок обременения участков в период строительства не превышает 2 месяца.

Заместитель директора предприятия
по капитальному строительству



В.В. Ашальян